



„ЗЕЛЕНА ИДЕЯ – РУСЕ“ ООД

www.ideafuse.com

ideafuse@gmail.com

**Обект:** Изграждане на нова спортна площадка на открито в УПИ I-385, кв.42, с.Долна Студена, Община Ценово, Област Русе

**Част :** Паркоустройство и благоустройство

**Фаза :** ИТП

**Възложител:** Община Ценово



**Проектант част Паркоустройство и благоустройство:** .....  
/ ланд. арх. Чана Лозева /

**Съгласували:**

**Проектант част Архитектурна:** .....  
/ арх. З. Стамболиева /

**Проектант част Конструктивна :** .....  
/ инж. Е. Бозманов /

**Проектант част Водоснабдяване и канализация:** .....  
/ инж. Ст. Недев /

**Проектант част Електрическа:** .....  
/ инж. М. Радева /

**Проектант част Геодезия:** .....  
/ инж. Ст. Петрова /



**Управител:** .....  
/ Златко Каменаров /

**Възложител:** .....  
/ П. Петров, кмет на Община Ценово /

2018г.



КАМАРА НА АРХИТЕКТИТЕ В БЪЛГАРИЯ

## УДОСТОВЕРЕНИЕ

ландшафтен архитект

**Чана Стефанова Лозева**

ПЪЛНА ПРОЕКТАНТСКА ПРАВОСПОСОБНОСТ



Дата на изд.

01/01/2018

Валидност

31/12/2018

Reg. No.

04436

[www.kab.bg](http://www.kab.bg)

Председ. на Ком. по Рег.

Председател на УС



„ЗЕЛЕНА ИДЕЯ – РУСЕ“ ООД

[www.idealuse.com](http://www.idealuse.com)

[idealuse@gmail.com](mailto:idealuse@gmail.com)

## ОБЯСНИТЕЛНА ЗАПИСКА

### ОБЩИ ДАННИ

#### *Изходни данни*

Изходните данни за разработване на проекта са:

- Скица на имота;
- Геодезическо заснемане;
- Чертежи по част „Архитектура“.

#### *Нормативна база*

- Закон за устройство на територията (ЗУТ);
- Наредба №4 от 21 май 2001г. за обхвата и съдържанието на инвестиционните проекти.

#### *Цел на проекта*

Целта на проекта е паркострояване на нова спортна площадка и се изготвя по задание на инвеститор.

### СЪЩЕСТВУВАЩО ПОЛОЖЕНИЕ

Теренът е с незначителен наклон. На територията на имота няма съществуваща дървесна растителност.

### ПРОЕКТНО РЕШЕНИЕ

Проектното решение е съобразено с природните дадености: географско разположение, климатичната характеристика на района, почвените и хидроложки условия, естествения флористичен състав и предназначението на обекта. Благоустрояването хармонизира с околната среда.

Предвиденото озеленяване има декоративна и защитна функция.

#### **1. Композиране на едроразмерната растителност.**

Основното в дендрологичното решение е проектирането на висока растителност с цел засенчване. Предвидено е ограждане на имота с жив плет с цел





„ЗЕЛЕНА ИДЕЯ – РУСЕ“ ООД

www.idearuse.com

idearuse@gmail.com

постигане на уединение. Предвидени са иглолистни дървета и храсти и многогодишни цветя.

## 2. Укрепване.

При засаждане на фиданки с открита коренова система коловете за укрепване на фиданките се забиват предварително в здравата почва на дъното на дупката на дълбочина 20-30 см. Горният им край трябва да достига около 10 см под короната на фиданката.

Укрепването на фиданки отгледани в контейнер се извършва с телени обтяжки, привързани към 3-5 дървени или метални колчета, забити ниско до земята извън пределите на дупката.

## 3. Изграждане на зелените площи.

При подготовката на зелените площи за затревяване се премахват всички евентуално останали строителни отпадъци. При необходимост от насипване на допълнителни количества земни маси за постигане на проектните коти, следва да се използват почвени слоеве с максимално висико съдържание на хумус. Ако почвата е тежка в нея се внася пясък за подобряване на механичния ѝ състав. Почвата се обработва на дълбочина 60 см, след което се подравнява с гребло да се получат оптимални наклони, удобни за поддържане.

След тази обработка трябва да отлежи 10-15 дни. Ако през този период се появят плевели, те задължително се третират с хербециди. Подготвената ситнозърнеста структура на почвата е предпоставка за добро покълване, поникване и развитие на тревната покривка.

При изпълнение на изкопните работи, част от плодородния почвен слой се съхранява на площадката, за да се използва при изграждане на зелените площи. Излишното количество плодородна почва се отделя от по-бедните на хумус почвени слоеве и се извозва по предназначение.

Затревяването на обособените тревни площи и озеленената паркингова площ следва да се извърши с тревна смеска със следния състав: ( Poa pratensis /40%/; Festuca rubra /30%/; Lolium perenne /20%/; Festuca ovina /10%/).

Най-благоприятно за развитието на тревната покривка е засяване през есенния сезон, тъй като избраните тревни видове са житни. В случай на засушаване следва да се осигури подходящ воден режим за поникване на тревната смес и за поддържане на тревната площ.

За създаване на здрав, плътен и добре оформен тревен чим е необходимо спазването на технологичните изисквания при поддържане на тревни площи и редовното поливане, косене и при нужда- презасяване на отделни части на зелените площи.





„ЗЕЛЕНА ИДЕЯ – РУСЕ“ ООД

www.idearuse.com

idearuse@gmail.com

## Дендрологична ведомост:

### Широколистни дървета:

- |                          |    |
|--------------------------|----|
| 1. Acer platanoides      | 14 |
| 2. Platanus x acerifolia | 13 |

### Иглолистни дървета:

- |                           |   |
|---------------------------|---|
| 3. Abies alba             | 3 |
| 4. Picea pungens          | 2 |
| 5. Thuja or. 'Aurea Nana' | 7 |

### Иглолистни храсти:

- |                             |    |
|-----------------------------|----|
| 6. Juniperus ch. "Old gold" | 25 |
| 7. Juniperus sabina         | 30 |

### Храсти:

- |  |      |
|--|------|
| 8. Forsythia x intermedia              | 60   |
| 9. Ligustrum ovalifolium               | 1082 |
| 10. Spiraea japonica 'Little princess' | 32   |

### Многогодишни цветя:

- |                    |    |
|--------------------|----|
| 11. Coreopsis spp. | 72 |
| 12. Lavandula spp. | 48 |

Изготвил:





ОБЕКТ: Изграждане на нова спортна площадка на открито в УПИ I-385, кв.42, с.Долна Студена, Община Ценово, Област Русе

ЧАСТ: ПАРКОУСТРОЙСТВО И БЛАГОУСТРОЙСТВО

Количествена сметка

№ по ред	Вид строително-монтажни работи	Ед.мярка	Количество
1	2	3	4
<b>Озеленителни работи</b>			
1	Доставка и засаждане на Acer platanpoides	бр.	14
2	Доставка и засаждане на Platanus x acerifolia	бр.	13
3	Доставка и засаждане на Abies alba	бр.	3
4	Доставка и засаждане на Picea pungens	бр.	2
5	Доставка и засаждане на Thuja or. 'Aurea Nana'	бр.	7
6	Доставка и засаждане на Juniperus ch. "Old gold"	бр.	25
7	Доставка и засаждане на Juniperus sabina	бр.	30
8	Доставка и засаждане на Forsythia x intermedia	бр.	60
9	Доставка и засаждане на Ligustrum ovalifolium	бр.	1082
10	Доставка и засаждане на Spiraea japonica 'Little princess'	бр.	32
11	Доставка и засаждане на Coreopsis spp.	бр.	72
12	Доставка и засаждане на Lavandula spp.	бр.	48
13	Укрепване на широколистни дървета	бр.	27
14	Всички дейности по затревяване	m2	770

